



サービス付き高齢者向け住宅
サルビア倶楽部東大池

お問い合わせ
078-987-3301





ご挨拶

私たちが一番に考えていることは「サルビア倶楽部 東大池がスタッフ自身の父母や祖父母を入居させたい場所であるかどうか」です。
その為には、ご利用者様やご家族が「笑顔になる場所」「毎日楽しく暮らせる場所」であることが重要であると考えます。

笑顔で毎日楽しく暮らすためには、お身体に不自由・不安があってもその方らしく暮らし続けることができる「安心して過ごせる場所」であることも必要です。

安心して過ごしていただくために、日中には看護師が、介護士は24時間常駐する医療と介護の安心の毎日をお届けいたします。



施設概要

所在地 : 〒651-1333 神戸市北区東大池2-18-6
居室数 : 37室
居室面積 : 20.10㎡
開設年月日 : 平成30年2月



入居条件

介護認定をお持ちの方
医療依存のある方もご相談ください

糖尿病・インスリン	△	痰吸引	△
ストーマ・人工肛門	○	認知症	○
褥瘡・床ずれ	○	がん・末期がん	○
寝たきり	○	鼻腔・経管栄養	△
リウマチ・関節症	○	人工透析	○
流動食・嚥下食	○	カテーテル・尿バルーン	○
胃ろう	△	パーキンソン病	○
在宅酸素療法	○	ペースメーカー	○



サービス付き高齢者住宅とは

サービス付き高齢者住宅とは、「食事付のご自宅」です。
ご自宅にいながら必要に応じて「医療」「介護」のサービス提供を受けることができます。
また「見守りサービス」や「排泄管理」、「アクティビティ」等を有償や無償で行っている施設もあります。



サルビア倶楽部 東大池のサービス形態

サルビア倶楽部 東大池では、生活の主な部分である訪問看護・訪問介護・居宅介護支援事業所を自社で行い、より利用者様へ密接なサービス提供を行っております。
また医療や歯科・薬剤などは地域の事業者と連携し安心して暮らしていただける仕組みを整えています。

日中
看護師
常駐

24H
介護士
常駐

日中看護師が常駐する安心。
入居者の方々の健康管理を行います。

それぞれの方のお部屋をご自宅とみなし、施設内の訪問介護事業所から「訪問介護サービス」をご提供いたします。





入居費用

入居料金（敷金）：100,000円

月額料金（税込）：家賃： 40,000円

食費： 39,780円

管理費： 30,400円

サービス費： 20,420円

合計：130,600円

※ 生活保護受給者、お身寄りのない方はご相談ください



介護保険 費用

区分	支給限度額	自己負担1割	自己負担2割
要介護1	167,650円	16,765円	33,530円
要介護2	197,050円	19,705円	39,410円
要介護3	270,480円	27,048円	54,096円
要介護4	309,380円	30,938円	61,876円
要介護5	362,170円	36,217円	72,434円



医療関係 費用

かかりつけ医 往診・訪問診療・訪問歯科・お薬代を合わせて 約15,000円/月程度



その他の費用のかかるもの

生活消耗品・必需品（実費）

オムツ・ティッシュ

トイレットペーパー

（上記ご依頼いただくこともできます）

歯ブラシセット

コップ

タオル

ティッシュ

トイレットペーパー

シャンプーリンス

石鹸

トイレブラシ

トイレ洗剤

など



ご持参いただくもの

・生活消耗品・必需品

歯ブラシセット

コップ

タオル・バスタオル

ティッシュ・トイレットペーパー

シャンプーリンス・石鹸

トイレブラシ・トイレ洗剤

布団一式（3,000円/月にてレンタル可）

お洋服・下着類

服薬しているお薬

靴・スリッパ（館内用・外出用）など

下記 必要に応じてご持参ください

タンス・収納BOX

ベッド（要介護2以上で介護ベッドレンタル可）

電化製品（テレビ・ラジオなど）

家具類（テーブル・イス）



ご入居までの流れ

入居相談

【見学】まずはご相談ください。
担当者より「サルビア倶楽部東大池」のサービス内容・費用等についてご説明いたします。

お申込み

【面談】事前にご用意いただくもの
診療情報提供書・介護もしくは看護サマリー
後日日程調整しご本人様（ご家族様）と健康状態や日常生活について面談を実施します。

入居審査

ご入居いただけるか否かを決定いたします。
診療情報提供書等の入居審査の結果、ご入居頂けない場合もございます。

荷物搬入

入居決定後、介護保険者証・負担割合証・健康保険証・障害者手帳・各種受給者証等の証書類をご提出ください。
入居当日までに生活に必要な持ち物の搬入をお願いします。

ご入居

ご入居に必要な書類の記入（必要書類の記入は1～2時間）
当日ご用意いただくもの
ご本人様（通帳・銀行印・認印・服薬しているお薬
（2週間分・お薬情報）
ご家族（認印）



館内写真



1F食堂



1F廊下



DAM
カラオケはもちろん
各種イベントにも
使用します



介護車両
車いすの方のお出かけ
通院にも安心です



2F個室（個室は1Fに1つ
2Fに2つございます）



1F特殊浴室



居室内写真



居室には標準でトイレ・洗面・クローゼット・カーテン・
コールが装備
※ベッド・車いすは別途介護保険利用

必要に応じてテレビ・冷蔵庫等の家電製品や、タンスや
衣装ケースなどの収納をお持ち込みいただくことも可能です



生活の中のアクティビティ



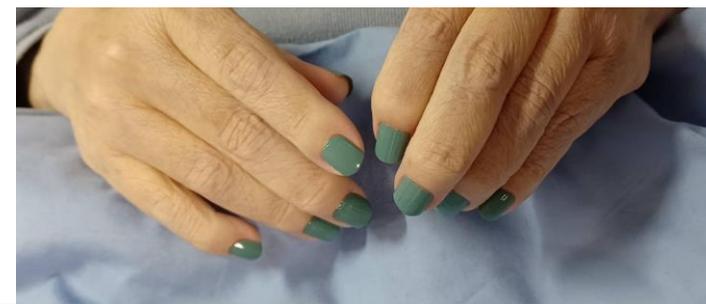
DAM

カラオケはもちろん
週に曜日を決めて体操を
実施しています。
今後多マイイベントも企画中。



ネイル フットケア

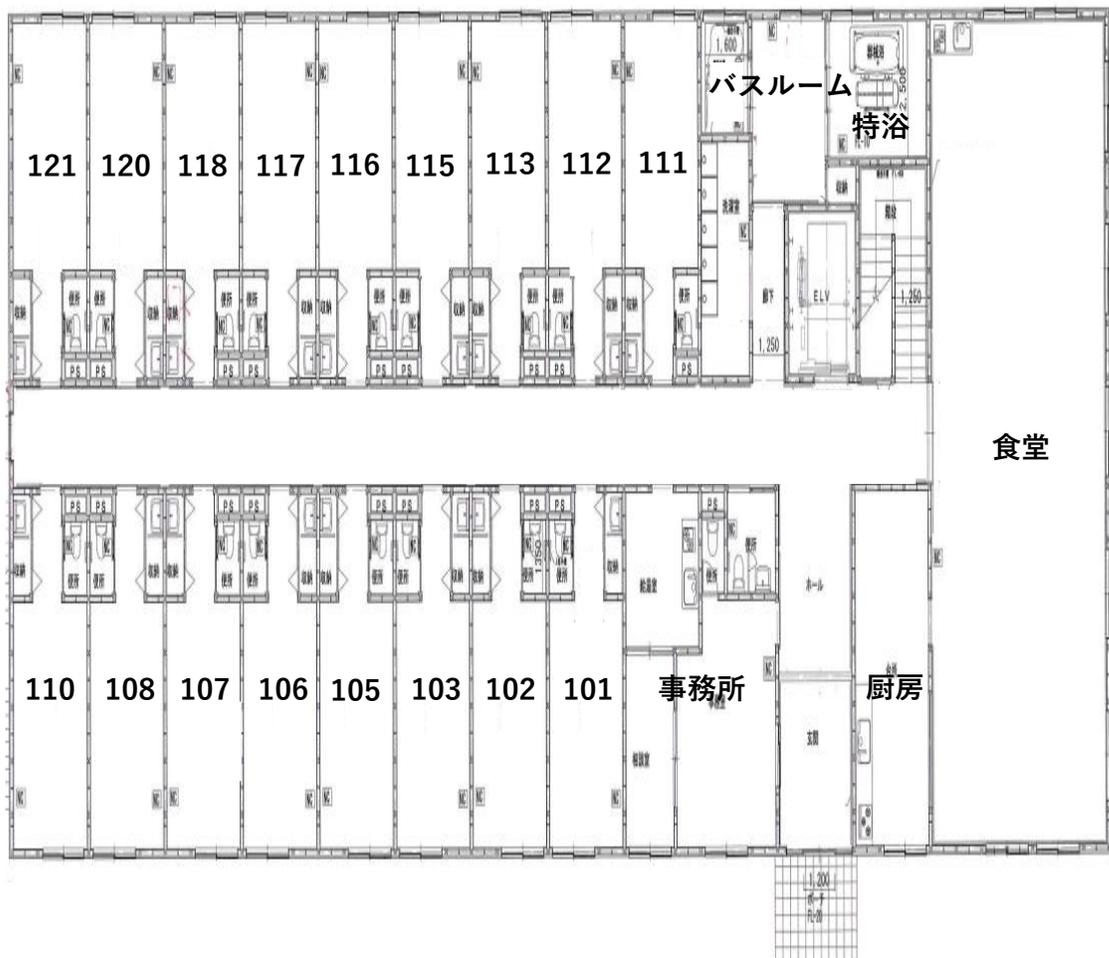
スタッフの中には
腕利きの有資格者が在籍。
利用者の方々へ本格的な
「ネイル」や「フットケア」
をご提供しています。



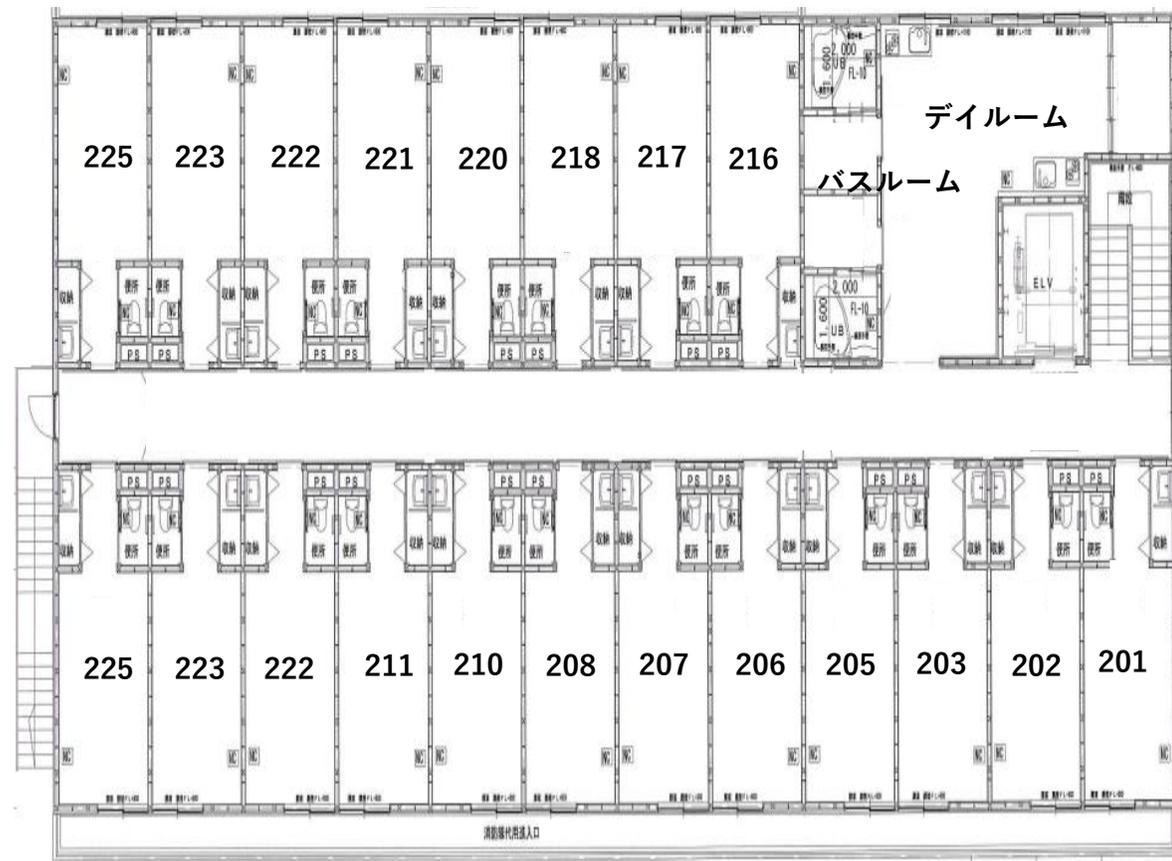


全体図

1階



2階





交通アクセス



お車で・・・

神戸西部から
阪神高速7号北神戸線
唐櫃東インターチェンジを降りる

神戸東部から
阪神高速7号北神戸線
唐櫃西インターチェンジを降りる

電車で・・・

神戸電鉄 有馬線
大池駅下車 徒歩10分



協力医療機関

訪問診療	松田・神戸クリニック（内科）、吉野医院（脳神経） しおかぜメモリークリニック（精神）
薬局	みどりの森薬局 南落合店
訪問歯科	神戸ルミナスデンタルクリニック
訪問看護	かえで訪問看護ステーション（自社）
訪問介護	かえで訪問介護ステーション（自社）
居宅介護支援事業所	かえで居宅介護支援事業所（自社）



お問い合わせ

ご入居に関するお問い合わせ、見学のご希望、お問い合わせなどは下記へご連絡ください。

サルビア倶楽部東大池

078-987-3301

担当 : 三浦 田中